

ふくろうライフ

住宅型有料老人ホーム



ふくちゃん

安心の生活 はじめませんか！

空き室情報など、お気軽にお問い合わせ下さい

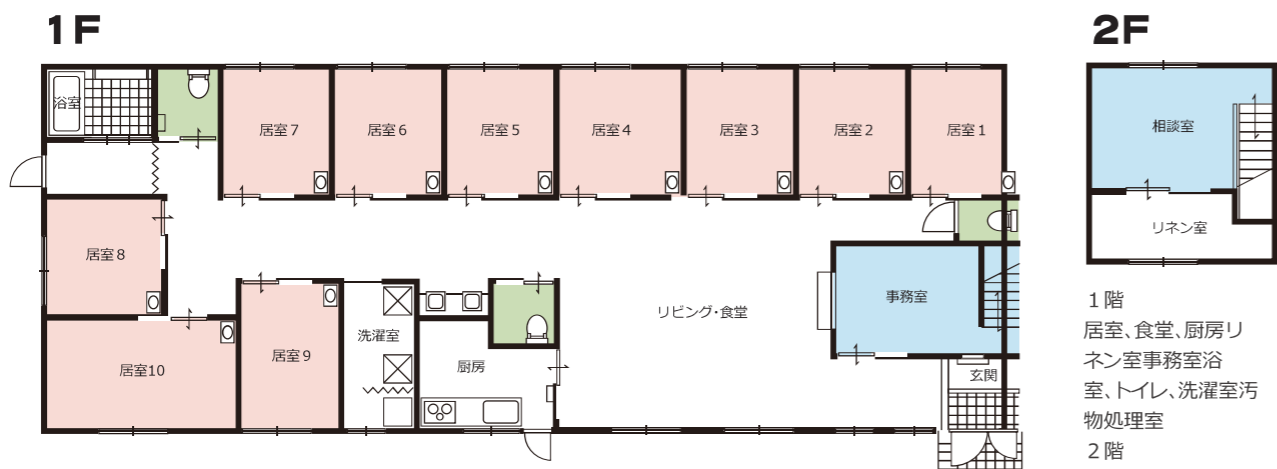
0868-32-8551

住宅型有料老人ホームとは

住宅型有料老人ホームとは、要介護者や、要支援状態の高齢者を受け入れている施設です。

食事、洗濯、清掃等の生活援助や緊急時の対応、レクリエーションが受けられ、介護が必要な場合は、外部サービスを利用しながら生活できます。

介護の外部サービスとは、訪問介護などの在宅サービス事業所と利用契約し、ヘルパー等が生活援助や身体介助等のサービスを提供いたします。



入居費用は

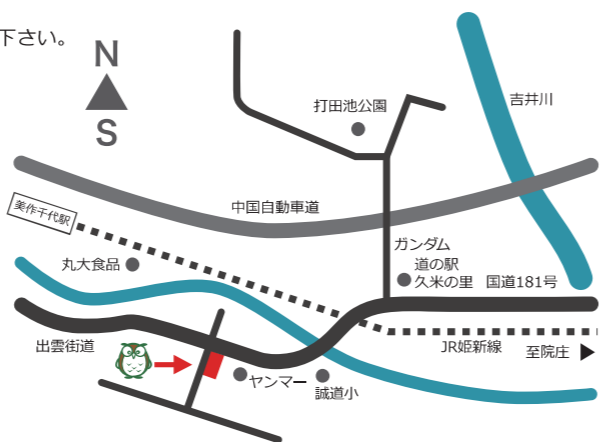
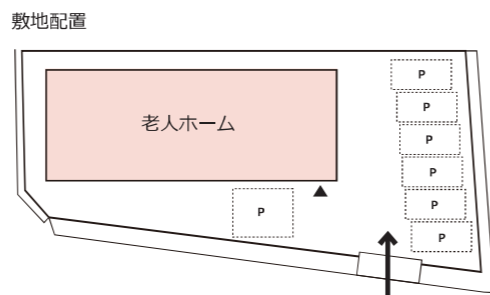
- 入居時費用
保証金は必要ありません。敷金 105,000円 及び事務管理費当月日割り分
- 入居費用
一人部屋9室 月額 103,825円(居住費・食費・介護費・事務管理費含む※税込)
二人部屋1室 月額 192,650円(二人分 居住費・食費・介護費・事務管理費含む)
- 外部介護サービス

外部介護業者と契約の上、別途、利用料の1割負担又は2割負担又は3割負担が必要になります。訪問介護（ふくろうヘルプ津山他）

- 入居対象者
要支援1・2の方、及び要介護1～5の介護認定の方
介護認定をこれから受ける方や、生活保護を受けられている方も 御相談下さい。



ふくろうライフ 住宅型有料老人ホーム
〒709-4614 岡山県津山市久米川南 586



入居一時金不要

● 入居に際しては保証金に代表される一時金は必要ありません。ふくろうライフでは、どなたでも入居しやすいよう、無料となっています。ただ、敷金として家賃相当の3か月分のみ頂いています。

産地米使用

● 食事は入居者様にとって、とって大切な事、ふくろうライフでは、食事の最も大切な米にこだわり、地元作州の産地米を直接農家から調達しています。

24 時間介護

● 住宅型といっても、ふくろうライフでは外部サービス以外でも必要に応じ、介護を実施しています。24時間を通しての安心体制をお約束します。

看護師対応

● ふくろうライフでは看護師資格を持った管理者が、常時対応しています。日々の健康管理から健康指導まで、安心の入居生活をすごせるよう利用者目線に対応いたします。

多彩なイベント

● 年間を通し多彩なイベントをご用意しています。正月行事をはじめ、敬老の日、納涼祭、お誕生日会をはじめ、日々のレクリエーションや体操など様々。元氣溢れる毎日を楽しみながら過ごして頂けます。

医療機関提携

● もしもの時に備え、ふくろうライフでは地元の病院と協定を結んでいます。第一病院と芳野病院の2つの病院が安心の生活をバックアップします。



建築概要	● 名称	住宅型有料老人ホーム ふくろうライフ
● 所在地	〒709-4614 岡山県津山市久米川南586	
● 登録	岡山県	
● 構造	木造 2階建て	
● 建築基準法に基づく建築確認の用途	有料老人ホーム	
● 建築期日	2019年4月竣工	
● 敷地面積	560㎡	
● 延床面積	214.75㎡	
● 居室数	10室(2人部屋1室) (トイレ、収納等除く)	
● 居室床面積	7.8㎡(2人部屋12.63㎡)	
● 居室壁芯面積	8.645㎡	
● 有効廊下幅	片廊下1.8m	
● スプリンクラー設備	有	

